

# CRUZ1125

EDIFICIO

empresaspaumar.cl

**LÄUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**Studio** 1-2 Dorms

Concepción

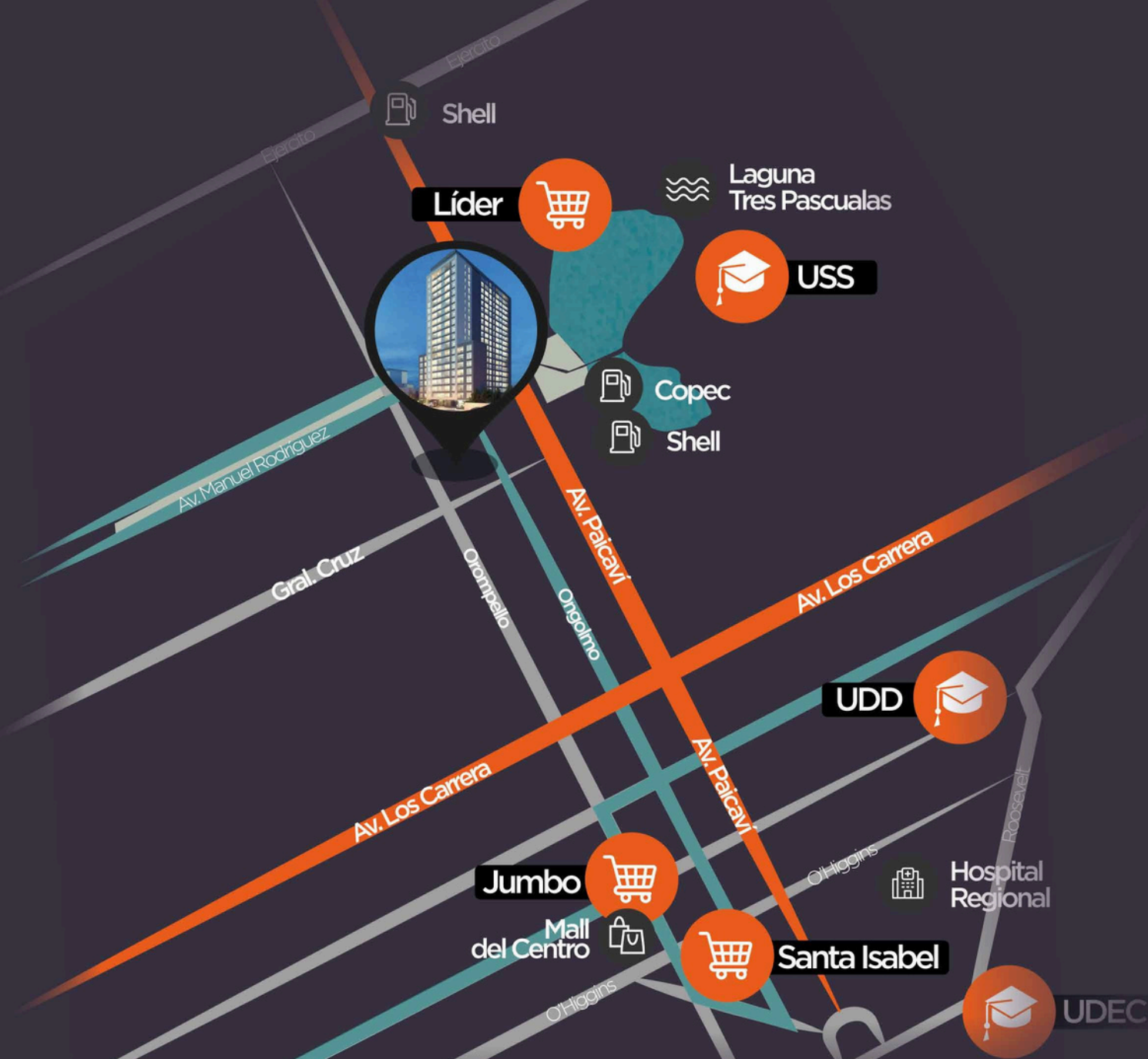
**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA

# CRUZ1125

E D I F I C I O

empresaspaumar.cl



## Aprovecha **Conectividad** & cercanía

#DiversosServicios

**Studio** 1-2 Dorms

Concepción

PAUMAR  
INMOBILIARIA

MANZANO  
CONSTRUCTORA

LAUFEN  
GESTIÓN INMOBILIARIA





📍 Calle General Cruz

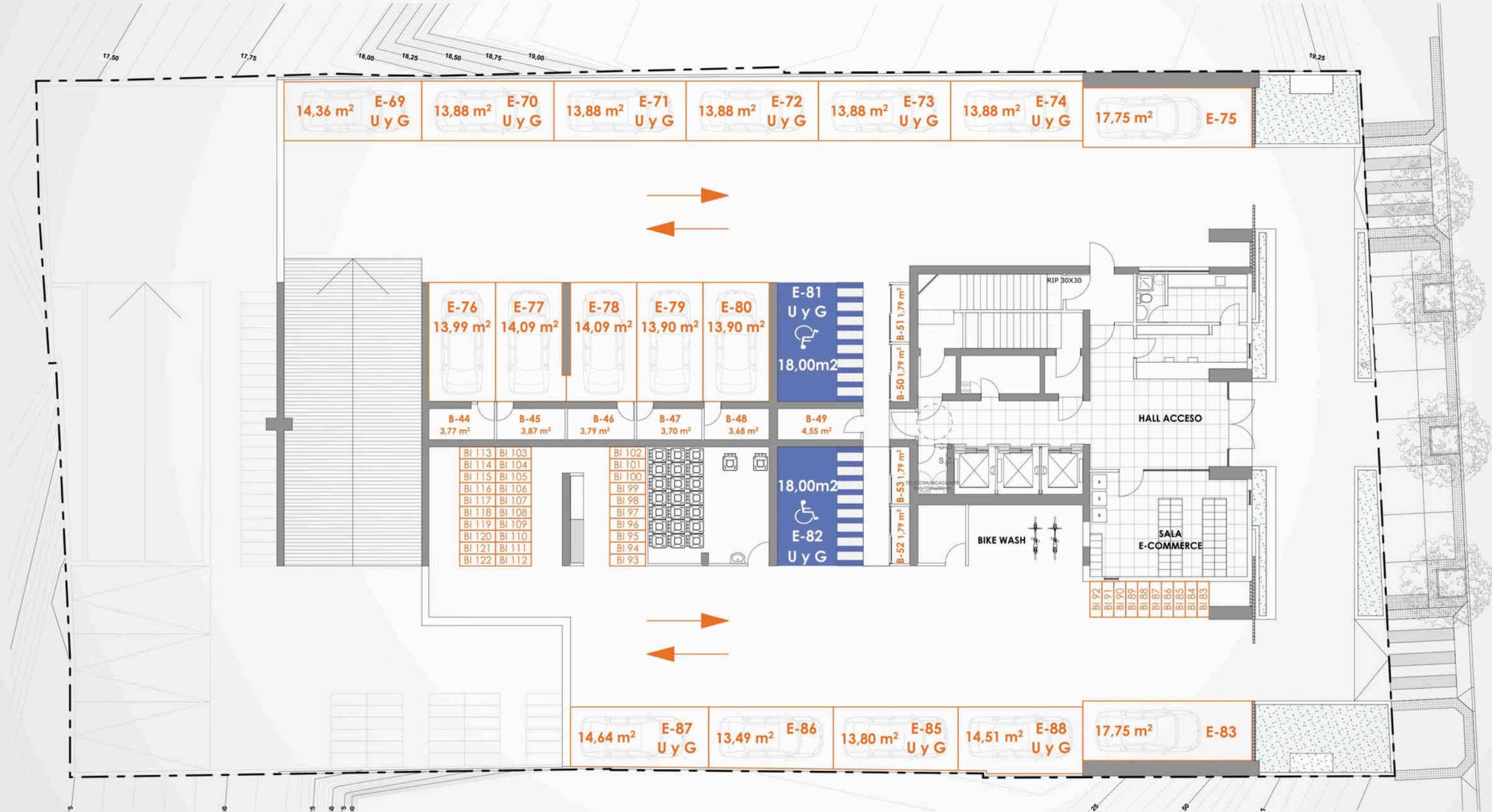
\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

# CRUZ1125

EDIFICIO

Calle Ongolmo

Planta **Piso 1**



Calle Orompello

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



CUADRO DE SUPERFICIES PISO 2				
TIPO	DEPARTAMENTOS	SUP. UTIL m <sup>2</sup>	SUP. BALCON m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup>
A1	201	25,95	0,00	25,95
C1	202	52,65	2,82	55,47
B1-2	203	37,48	0,00	37,48
--	--	--	--	--
B2	205	33,22	3,00	36,22
C1	206	56,65	2,82	55,47
B3	207	32,32	2,87	35,19
D1	208	48,71	3,08	51,79
B4	209	32,27	2,87	35,14
C2	210	39,96	2,82	42,78
C2	211	39,96	2,82	42,78
B4	212	31,66	2,87	34,53
D2	213	43,35	2,72	46,07
B3	214	32,37	2,87	35,24

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.



📍 Calle General Cruz

CUADRO DE SUPERFICIES PISOS 3 AL 8				
TIPO	DEPARTAMENTOS	SUP. UTIL m <sup>2</sup>	SUP. BALCON m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup>
A1	201	25,86	0,00	25,86
C1	202	52,65	2,82	55,47
B1	203	34,27	2,74	37,01
A2	204	23,01	2,29	25,30
B2	205	33,00	2,82	35,82
C1	206	56,65	2,82	55,47
B3	207	32,45	2,87	35,32
D1	208	48,71	3,08	51,79
B4	209	32,27	2,87	35,14
C2	210	39,96	2,82	42,78
C2	211	39,96	2,82	42,78
B4	212	31,66	2,87	34,53
D2	213	43,35	2,72	46,07
B3	214	32,47	2,87	35,34

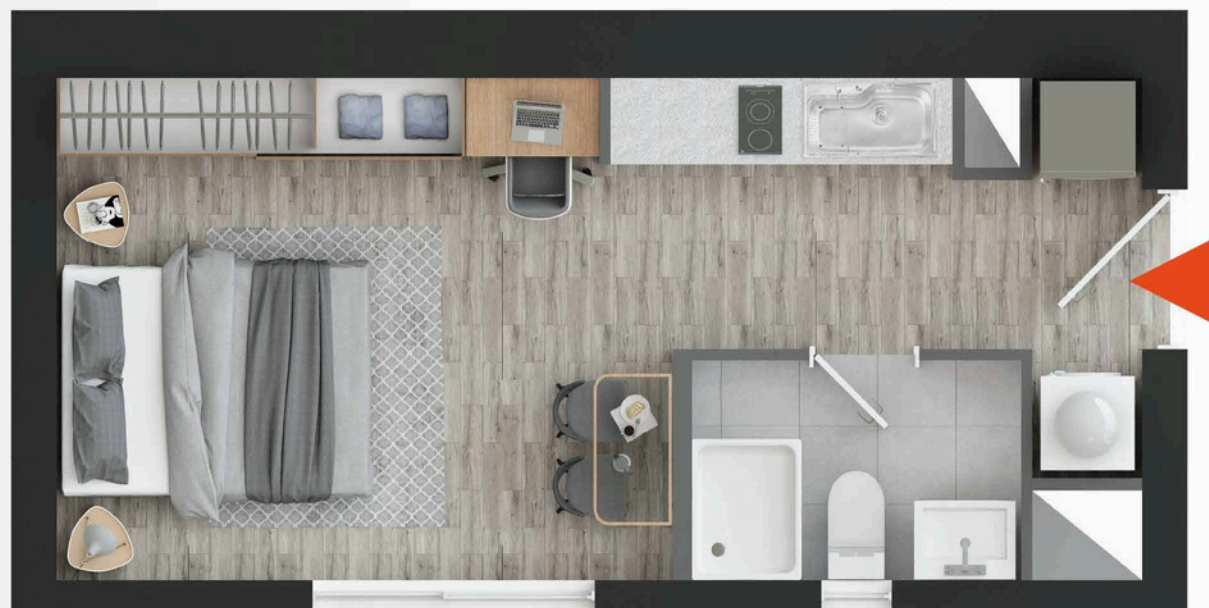
\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.





CUADRO DE SUPERFICIES PISOS 21				
TIPO	DEPARTAMENTOS	SUP. UTIL m <sup>2</sup>	SUP. BALCON m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup>
D1	2101	48,71	3,08	51,79
B4	2102	32,27	2,87	35,14
C2	2103	39,96	2,82	42,78
C2	2104	39,96	2,82	42,78
B4	2105	31,66	2,87	34,53
D2	2106	43,35	2,72	46,07

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.



## Modelo A1

Studio + 1B

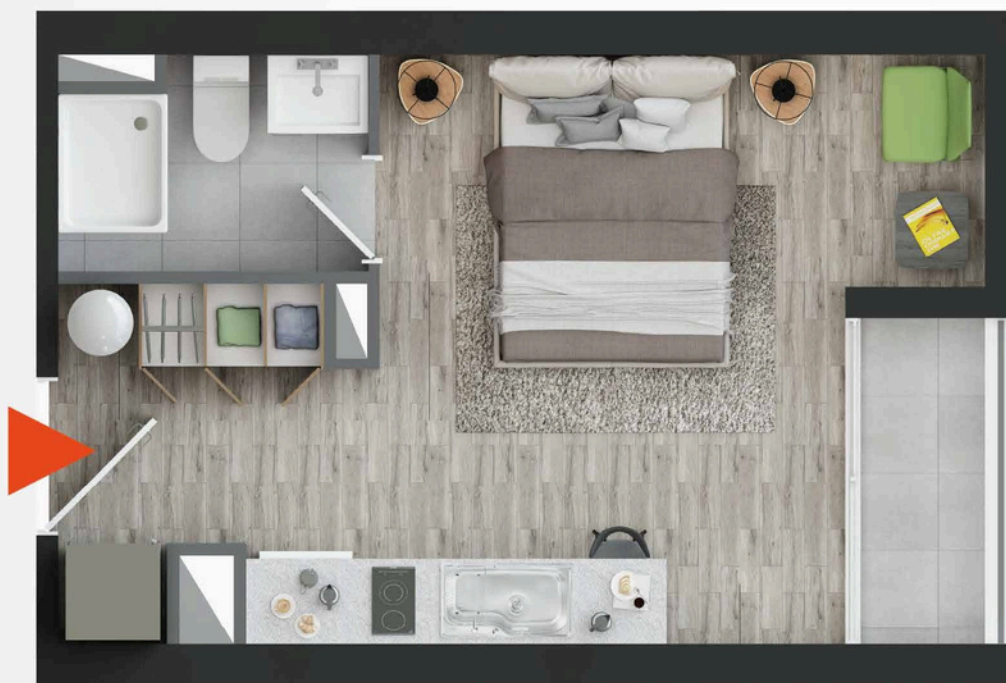
- Superficie Total: **25.86 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **25.86 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **0 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

LAUFEN  
GESTIÓN INMOBILIARIA

PAUMAR  
INMOBILIARIA

MANZANO  
CONSTRUCTORA



## Modelo **A2**

### Studio + 1B

- Superficie Total: **25.03 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **23.01 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.29 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo **B1**

1D + 1B

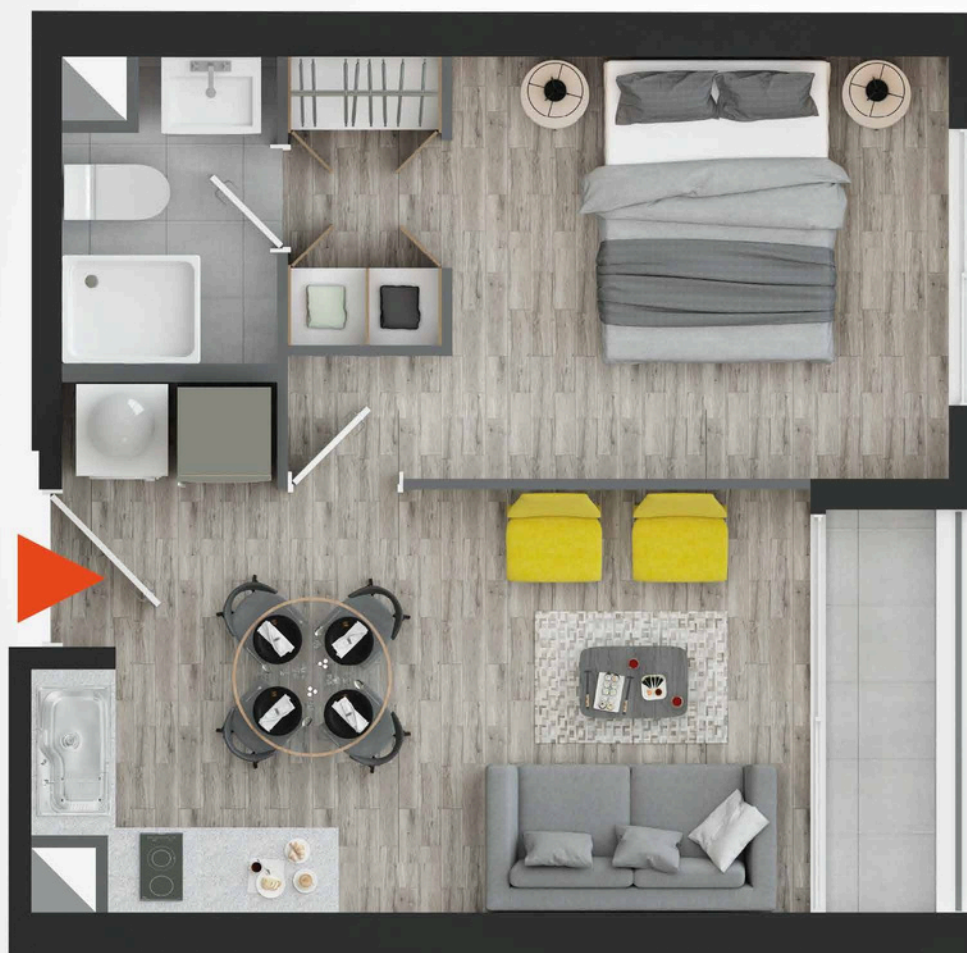
- Superficie Total: **37.01 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **34.27 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2,74 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo **B2**

1D + 1B

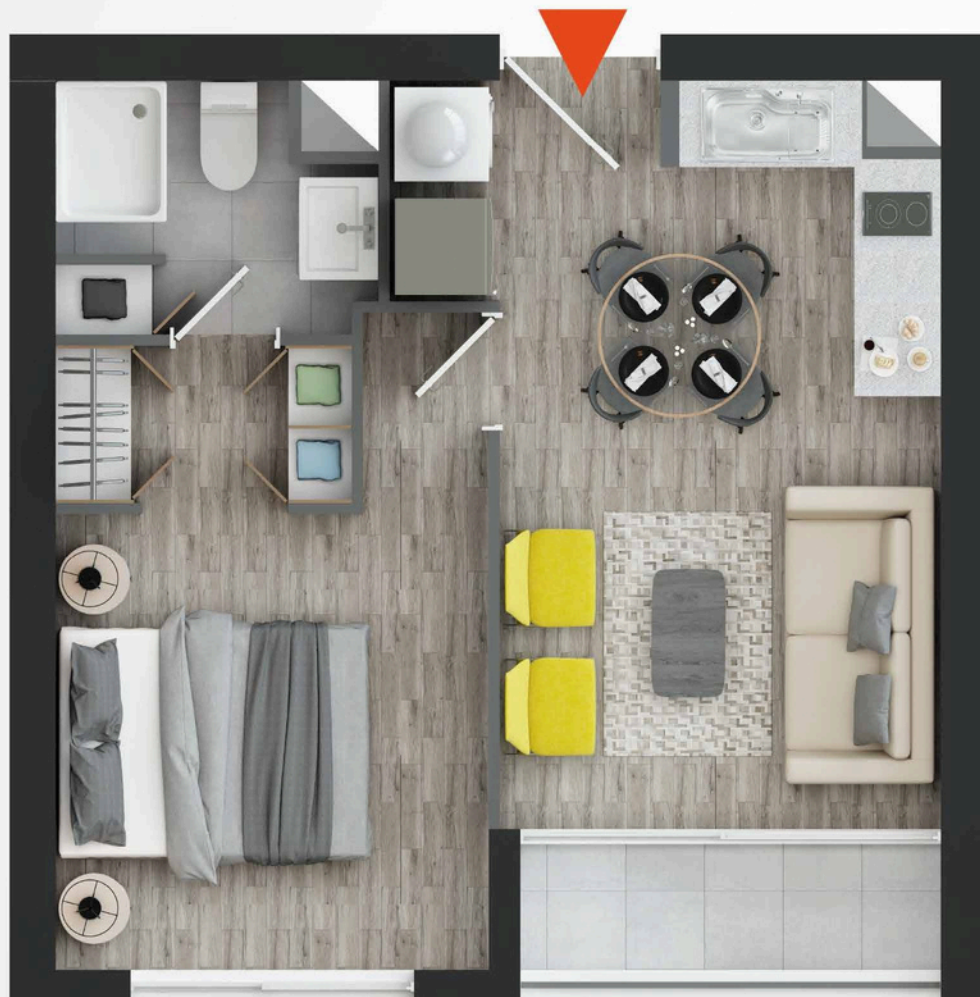
- Superficie Total: **35.82 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **33.00 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.82 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo B3

1D + 1B

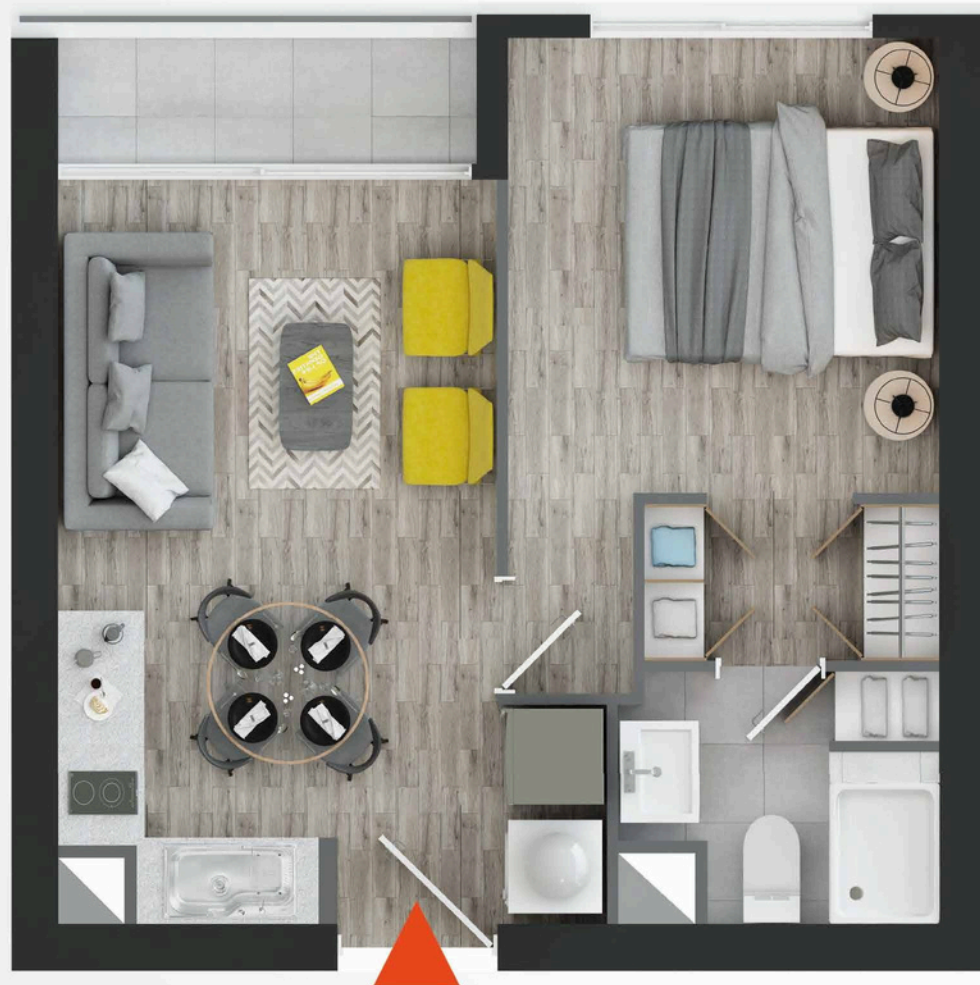
- Superficie Total: **35.24 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **32.37 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.87 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo **B4** 1D + 1B

- Superficie Total: **34.53 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **31.66 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.87 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo C1

2D + 1B

- Superficie Total: **55.47 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **52.65 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.82 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA

PAUMAR  
INMOBILIARIA

MANZANO  
CONSTRUCTORA



## Modelo C2

2D + 1B

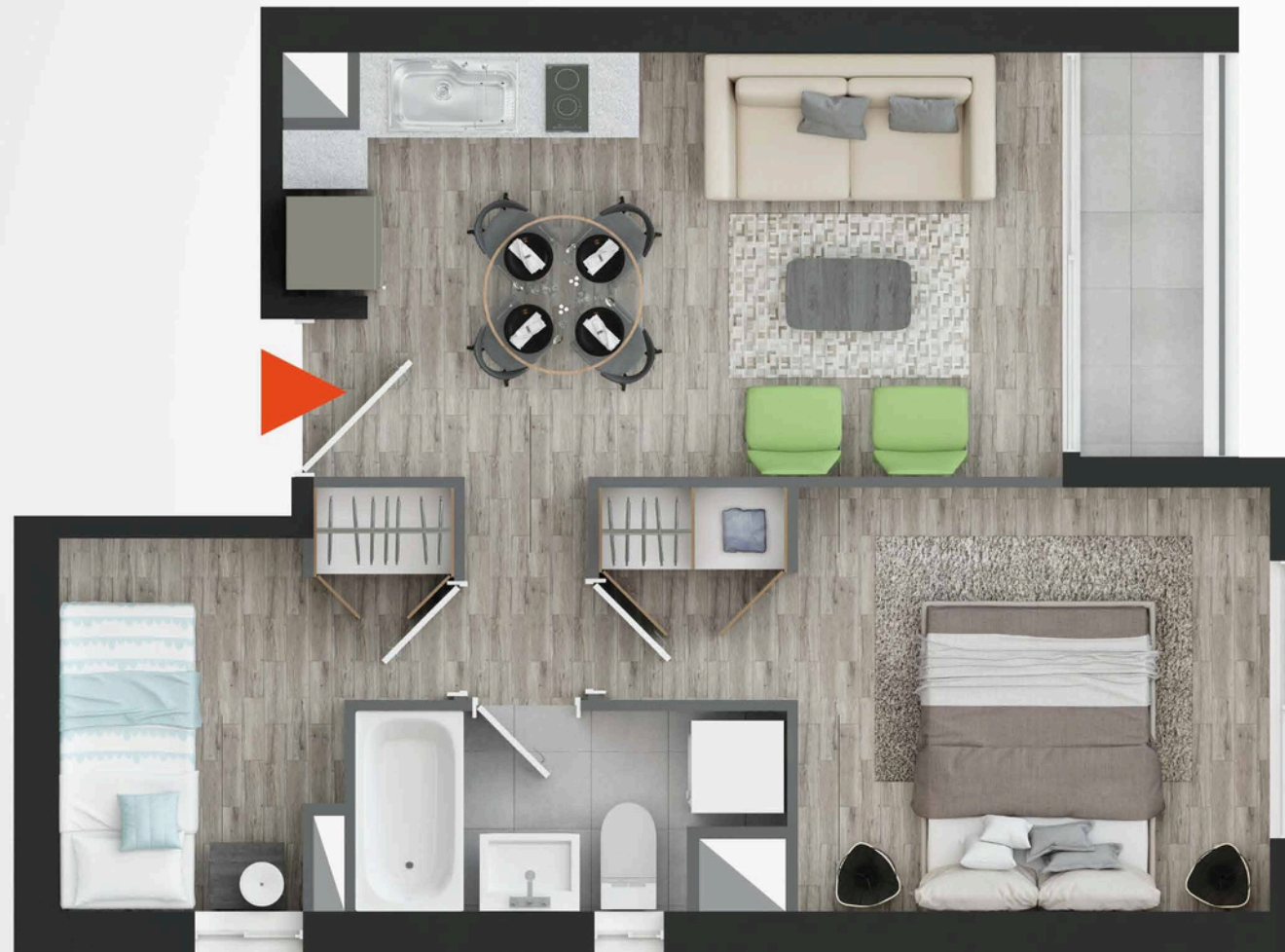
- Superficie Total: **42.78 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **39.96 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.82 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo C3

2D + 1B

- Superficie Total: **42.99 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **40.25 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.74 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo C4

2D + 1B

- Superficie Total: **41.80 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **38.98 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.82 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo D1

2D + 2B

- Superficie Total: **51.79 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **48.71 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **3.08 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA



## Modelo D2

2D + 2B

- Superficie Total: **46.07 m<sup>2</sup>**
- Superficie Útil: **43.35 m<sup>2</sup>**
- Superficie Terraza: **2.72 m<sup>2</sup>**

\*Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA

# CRUZ1125

EDIFICIO

empresaspaumar.cl

**LÄUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

**Studio** 1-2 Dorms

 **Concepción**

**PAUMAR**  
INMOBILIARIA

**MANZANO**  
CONSTRUCTORA