



**EDIFICIO
CAMPUS LLACOLÉN**
*AV. PADRE HURTADO 830,
CONCEPCIÓN*

**FECHA ESTIMADA DE ENTREGA:
2DO SEMESTRE 2030**

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA

EDIFICIO CAMPUS LLACOLÉN

TT TORRE 7 20 PISOS

! 277 DEPARTAMENTOS

! PISO 2 AL 5 / 7 DEPTOS. POR PISO

! PISO 5 AL 20 / 16 DEPTOS. POR PISO

! 1 RECEPCIÓN

! 1 LOCAL COMERCIAL

! 3 ASCENSORES

! 68 BICICLETEROS

! 16 ESTACIONAMIENTOS DE MOTOS

! 125 ESTACIONAMIENTOS VENDIBLES

! 3 ESTACIONAMIENTOS DE VISITA

! 94 BODEGAS VENDIBLES

*** SOLO ESTACIONAMIENTOS INDIVIDUALES**



INTERIOR
DEPARTAMENTOS



LIVING



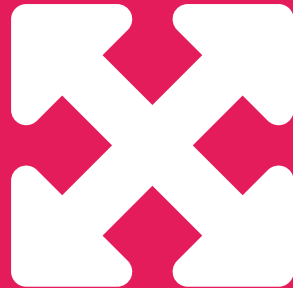
COCINA



DORMITORIO



BAÑO



PLANTAS Y SUPERFICIES
DEPARTAMENTOS

TIPOLOGÍAS DEPARTAMENTOS

1277 DEPTOS / 2 TIPOLOGÍAS



ESTUDIO 1D + 1B (120 UNIDADES)



1D + 1B (157 UNIDADES)

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA

PLANTA ESTUDIO

SUPERFICIE DESDE:

 **25,04 M!**

ÚTILES APROX.

S / TERRAZA

**Medidas Referenciales*



L'ÀUFEN
GESTIÓN INMOBILIARIA

PLANTA
1D + 1B

SUPERFICIE DESDE:

32,13 M!
ÚTILES APROX.

+ TERRAZA

**Medidas Referenciales*



UBICACIÓN & LUGARES DE INTERÉS

DIRECCIÓN PROYECTO

Av. Padre Hurtado 830, Concepción





**EQUIPAMIENTO ESTÁNDAR
*DE NUESTROS PROYECTOS***

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA

Cada planta está eficientemente diseñada, distribuida y equipada para entregar el máximo confort, con elevados estándares de calidad.



COCINA AMOBLADA

Empotrados y a la medida.



WALK - IN CLOSET

+ \$*3%45:1%4:%*64:\$#:6)&;



!"#\$%&'(%&)*"+,-%

9%\$*: \$21)&.)#:<\$*6)4)*&)0)3%4)=



ESPACIOS

Más luminosos.



AISLACIÓN TÉRMICA

!"#\$%&'()*+,-./0"\$1)\$2
3"*1"45%6)\$"& #%\$*5)4#%2*
3"*789*" \$*3%45:1%4:%2*/*&:0
:\$';



CORTINAS ROLLER

Incluidas en todas las ventanas.

!"#\$%&'()*+\$(,-\$.+/-+\$(0*1/2+\$34\$356\$/+./(\$-7\$2,0*7-7'28,\$)797\$-7:7/+97\$(0\$;1(97\$/(-\$<7=+>

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA

ESPACIOS COMUNES PARA VIVIR MEJOR



SALA
MULTIUSO



SALA
ENTRETENCIÓN



SALA
COWORK



GIMNASIO



LAVANDERÍA



BICICLETEROS



QUINCHOS



ESTACIONAMIENTOS



CONSERJERÍA
LAS 24 HRS.



ACCESOS
CONTROLADOS

LAUFEN
GESTIÓN INMOBILIARIA

**ESPACIOS COMUNES
PARA VIVIR MEJOR**



CONSERJERÍA 24 HRS.



SALA COMÚN



LAVANDERÍA



QUINCHOS

LAUFEN

GESTIÓN INMOBILIARIA